



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Ταχ. Δνση : Φλέμινγκ & Ερ. Σταυρού  
Ταχ. Κώδικας : 35131 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Βλάσιος Γ. Καρανάσιος  
Αρ. τηλεφ. : 22313 51023  
E-mail : [v.karanasios@lamia-city.gr](mailto:v.karanasios@lamia-city.gr)

Λαμία, 22/11/2021

Αριθμ. πρωτ. 48294

**ΠΡΟΣ:**

Οικονομική Επιτροπή

Δήμου Λαμιέων

## **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ :** Περί παροχής εντολής και πληρεξουσιότητας και καθορισμού αμοιβής

Τίθενται υπόψη σας :

1. Η από 31-10-2018 και με ΑΒΕΜ : ΕΦ1546/19-12-2018 ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά έφεση των : **1. Ελένης Ζαβού, το γένος Χρήστου Κοντογεώργου, 2. Αικατερίνης – Αφροδίτης θυγ. Γεωργίου Κοντογεώργου, 3. Χριστίνας – Ναταλίας θυγ. Γεωργίου Κοντογεώργου** κατά : 1. Της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ως καθολικής διαδόχου της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδος, 2. Του Δήμου Λαμιέων και 3. Της υπ' αριθ. 986/2017 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λαμίας, με την οποία ζητούν να ακυρωθεί και εξαφανισθεί η ως άνω εκκαλούμενη απόφαση και γίνει καθ' ολοκληρίαν δεκτή η από 11-10-2004 προσφυγή τους, η συζήτηση της οποίας ορίστηκε με την υπ' αριθ. Α964/2021 αναβλητική απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά για τη **δικάσιμο της 9-12-2021** ενώπιον του Ε' Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά.

2. Η υπ' αριθ. 385/2014 αναβλητική απόφαση του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λαμίας, η οποία εκδόθηκε επί της από 11-10-2004 και με αρ. πρ. κατ. 423/2004 προσφυγής των : 1. Ελένης Ζαβού, το γένος Χρήστου Κοντογεώργου, 2. Αικατερίνης – Αφροδίτης θυγ. Γεωργίου Κοντογεώργου, 3. Χριστίνας – Ναταλίας θυγ. Γεωργίου Κοντογεώργου κατά : 1. Της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδος και ήδη

Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, 2. Του Δήμου Λαμιέων, με την οποία οι προσφεύγουσες ζήτησαν να ακυρωθούν : α) η από 19-2-2004 Πράξη της Διευθύντριας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α.Φ., με την οποία επιβλήθηκε σε βάρος καθεμιάς από αυτές εισφορά σε χρήμα, ποσού 16.415,00 ευρώ σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 5/1986, ενόψει της ένταξης ακινήτων τους στο πολεοδομικό σχέδιο και β) το υπ' αριθ. 1/1998 πρακτικό της Επιτροπής για τον προσδιορισμό της αξίας ακινήτων για την επιβολή εισφορών σε χρήμα στους ιδιοκτήτες στις περιοχές επέκτασης του σχεδίου Λαμίας.

3. Η υπ' αριθ. Α986/2017 οριστική απόφαση του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λαμίας, η οποία εκδόθηκε επί της από 11-10-2004 και με αρ. πρ. κατ. 423/2004 προσφυγής, με την οποία το Δικαστήριο αποβάλλει από τη δίκη το Δήμο Λαμιέων, δέχεται εν μέρει την προσφυγή, τροποποιεί την από 19-2-2004 πράξη επιβολής εισφοράς σε χρήμα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, προσδιορίζει την αξία των ένδικων ακινήτων, κατά τον κρίσιμο χρόνο, για τον υπολογισμό της εισφοράς σε χρήμα στο ποσό των 20,54 ευρώ ανά τ.μ. για τα ακίνητα που βρίσκονται στα Ο.Τ. 774, 779 και 783 και στο ποσό των 18,49 τ.μ. ανά τ.μ. για τα ακίνητα που βρίσκονται στα Ο.Τ. 787 και 786 και διατάσσει το νέο υπολογισμό της εισφοράς σε χρήμα, που οφείλεται από τις προσφεύγουσες, με βάση την αξία των ένδικων ακινήτων ανά τετρ. μέτρο που προσδιορίζεται με την παρούσα απόφαση.

4. Η υπ' αριθ. 353/18-5-2021 (ΑΔΑ : 6ΙΑΝΩΛΚ-ΙΩ8) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων, με την οποία δόθηκε εντολή και πληρεξουσιότητα στη δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας κ. Αργυρούλα Γιαννακοπούλου, προκειμένου να παρασταθεί, την 10-6-2021 ενώπιον του Ε' Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά κατά τη συζήτηση της από 31-10-2018 και με ΑΒΕΜ : ΕΦ1546/19-12-2018 παραπάνω έφεσης.

5. Η υπ' αριθ. Α964/2021 αναβλητική απόφαση του Μονομελούς Διοικητικού Εφετείου Πειραιά – Τμήμα Ε', η οποία εκδόθηκε επί της από 31-10-2018 και με ΑΒΕΜ : ΕΦ1546/19-12-2018 έφεσης, η οποία αναβάλλει την έκδοση οριστικής απόφασης, ορίζει νέα δικάσιμο την 9-12-2021 και καλεί τις εκκαλούσες να προσκομίσουν στη Γραμματεία του Δικαστηρίου μέχρι την προτεραία της άνω δικασίμου : α) αποδεικτικά καταβολής εκ μέρους καθεμιάς από αυτές του αναλογικού παραβόλου και β) ειδικό σημείωμα του Δήμου Λαμιέων, το οποίο θα εκδοθεί κατόπιν αίτησής τους, στο οποίο να βεβαιώνεται η καταβολή του 20% της οφειλόμενης εισφοράς με βάση την εκκαλούμενη απόφαση.

6. Η υπ' αριθ. 272/18-11-2020 (ΑΔΑ : 6ΧΣΧΩΛΚ-8Υ2) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων, με την οποία εγκρίθηκε η λύση της έμμισθης εντολής της

δικηγόρου με πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε συμμόρφωση με την υπ' αριθ. 1807/2020 απόφαση του Γ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας.

7. Το γεγονός ότι στο Δήμο Λαμιέων δεν υπηρετεί δικηγόρος με σχέση έμμισθης εντολής (πάγια αντιμισθία), ώστε να παρίσταται ενώπιον των Δικαστηρίων εκπροσωπώντας το Δήμο Λαμιέων.

8. Ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Λαμιέων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθ. 156883/15-9-2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 4224/Β'/30-9-2020), στον οποίο προβλέπεται και έχει καλυφθεί μία (1) θέση Προϊσταμένου Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, Δικηγόρου – Νομικού Συμβούλου, με σύμβαση έμμισθης εντολής αορίστου χρόνου (πάγια αντιμισθία), η ενασχόληση του οποίου είναι αποκλειστικά η παροχή νομικών συμβουλών και γνωμοδοτήσεων προς το Δήμο Λαμιέων και τα όργανά του, η κατεύθυνση του χειρισμού των υποθέσεων από τους άλλους δικηγόρους, η διεύθυνση, εποπτεία, οργάνωση, προγραμματισμός και συντονισμός των εργασιών του Τμήματος.

**Προτείνεται**, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και τις διατάξεις του άρθρου 72, του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 1, περιπτ. ιθ' και της παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134 / 9-8-2019) και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 10, παρ. 3 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ Α' 53 / 11-3-2020) και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197 / 12-10-2020), η λήψη απόφασης για την **παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας** σε δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας, προκειμένου να παρασταθεί – για λογαριασμό του Δήμου Λαμιέων – στο Διοικητικό Εφετείο Πειραιά - κατά τη μετ' απόδειξη συζήτηση της από 31-10-2018 και με ΑΒΕΜ : ΕΦ1546/19-12-2018 ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά έφεση των: 1. Ελένης Ζαβού, το γένος Χρήστου Κοντογεώργου, 2. Αικατερίνης – Αφροδίτης θυγ. Γεωργίου Κοντογεώργου, 3. Χριστίνας – Ναταλίας θυγ. Γεωργίου Κοντογεώργου κατά : 1. Της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ως καθολικής διαδόχου της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδος, 2. Του Δήμου Λαμιέων και 3. Της υπ' αριθ. 986/2017 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λαμίας, στη δικάσιμο της **9<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**, καθώς και σε κάθε πιθανή αναβολή ή ματαίωση ή ανασυζήτησή της και υπερασπισθεί τα συμφέροντα του Δήμου Λαμιέων.

**Ο Προϊστάμενος  
του Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας**

**Βλάσιος Γ. Καρανάσιος  
Νομικός Σύμβουλος**